



Правовой акт имеет  
нормативный характер

Начальник  
Нормативно-методического Управления

*С.В. Мамбеева*

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**П Р И К А З**

КИО  
№ 35-П  
от 21.02.2020



№ **35-п**

21.02.2020

**О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 28.11.2018 № 130-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 22.01.2020 № 4/2020, от 22.01.2020 № 4-с/2020, от 27.01.2020 № 5/2020.

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 3 к Приказу «Кадастровая стоимость жилых помещений»: строки с порядковыми номерами 94268-94298 изложить в следующей редакции:

«

94268	78:34:0004234:3633	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 1	14736971.07
94269	78:34:0004234:3634	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 13	11406106.27
94270	78:34:0004234:3635	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 14	11206105.02
94271	78:34:0004234:3636	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 15	5328805.67
94272	78:34:0004234:3637	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 16	5507408.86
94273	78:34:0004234:3638	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 31	28361887.02
94274	78:34:0004234:3639	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 2	10405490.95
94275	78:34:0004234:3640	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 3	4833124.79
94276	78:34:0004234:3641	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 4	16210703.72
94277	78:34:0004234:3642	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 17	5454817.32
94278	78:34:0004234:3643	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 18	7903525.44
94279	78:34:0004234:3644	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17,	6774238.29

		корпус 3, литера А, кв. 19	
94280	78:34:0004234:3645	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 20	10017220.78
94281	78:34:0004234:3646	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 5	10342430.07
94282	78:34:0004234:3647	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 6	4709335.53
94283	78:34:0004234:3648	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 7	5221641.17
94284	78:34:0004234:3649	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 8	11726486.98
94285	78:34:0004234:3650	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 21	5454817.32
94286	78:34:0004234:3651	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 22	7250516.83
94287	78:34:0004234:3652	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 23	16511456.21
94288	78:34:0004234:3653	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 24	6844969.10
94289	78:34:0004234:3654	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 25	9943938.23
94290	78:34:0004234:3655	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 9	9976481.66
94291	78:34:0004234:3656	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 10	4699104.28
94292	78:34:0004234:3657	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 11	4567689.69
94293	78:34:0004234:3658	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 12	11394890.17
94294	78:34:0004234:3659	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 26	5327776.40
94295	78:34:0004234:3660	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 27	7124117.15
94296	78:34:0004234:3661	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 28	16176488.21
94297	78:34:0004234:3662	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 29	6638643.29
94298	78:34:0004234:3663	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, кв. 30	9750871.87

».

1.2. В Приложении 4 к Приказу «Кадастровая стоимость нежилых помещений»:

1.2.1. строку с порядковым номером 254567 изложить в следующей редакции:

«

254567	78:31:0001022:3016	г.Санкт-Петербург, набережная Кутузова, дом 30, литера А, пом. 2-Н	7138057.93
--------	--------------------	--	------------

»;

1.2.2. строку с порядковым номером 347037 изложить в следующей редакции

«

347037	78:34:0004234:3664	г.Санкт-Петербург, улица Рябиновая, дом 17, корпус 3, литера А, пом. 1-Н	19957175.47
--------	--------------------	--	-------------

».

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего приказа в общедоступные базы правовой информации для принятия решения о его публикации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение трех рабочих дней направить сведения о кадастровых стоимостях, указанных в пунктах 1.1.-1.2. настоящего приказа, в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее – орган регистрации прав) для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4.2. в течение тридцати рабочих дней обеспечить в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирование об издании настоящего приказа путем:

4.2.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2.2. направления информации с приложением извещения в ООО «Информационно-издательский центр «Недвижимость Петербурга» (kn@np-inform.ru) для опубликования извещения в газете «Недвижимость и строительство Петербурга»;

4.2.3. размещения извещения на информационных щитах Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга»;

4.2.4. направления информации в орган регистрации прав для размещения извещения на информационных щитах органа регистрации прав, а также в фонде данных государственной кадастровой оценки;

4.2.5. направления информации во внутригородские муниципальные образования Санкт-Петербурга (далее – МО) для размещения извещения на информационных щитах МО (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»).

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Кононевскую К.А. и заместителя председателя Комитета Размышляева О.В. по принадлежности вопросов.

Заместитель председателя Комитета



К.А. Кононевская